

Obec Lehota  
Obecný úrad Lehota  
Lehota 16  
951 36 Lehota

Vec: **o h l á s e n i e stavebných úprav \*/ a udržiavacích prác \***

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov(stavebný zákon) a § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**I. Stavebník**

Meno, priezvisko resp. firemný názov a adresa:

.....

Adresa – sídlo: .....

resp. splnomocnený zástupca stavebníka: .....

adresa: .....

**II. Údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú úpravy alebo udržiavacie práce uskutočniť**

Stavba : .....

(rodinný dom; stavba na bývanie; sklad; poľnohosp. stavba; priemyselná stavba; iná stavba – uviesť podľa listu vlastníctva k stavbe resp. podľa účelu, na ktorý sa riadne užíva)

nachádzajúca sa na ulici : ..... č.: ..... obec: .....

parcelné číslo stavby : ..... katastrálne územie: .....

resp. parcelné číslo pozemku, na ktorom sa stavba nachádza : .....

parcelné číslo pozemku : ..... katastrálne územie: .....

pričom stavebník má k tomuto pozemku/stavbe:

- vlastnícke právo na základe listu vlastníctva číslo: .....

- iné právo na základe: .....

Stavba, na ktorej sa majú stavebné úpravy alebo udržiavacie práce uskutočniť

JE kultúrnou pamiatkou – NIE JE kultúrnou pamiatkou (nehodiace sa škrtnúť )

**III. Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický popis:**

Stavebné úpravy\*/udržiavacie práce\* ohlasujem vykonať v rozsahu:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(\* - nehodiace sa prečiarknuť)

### **Prílohy:**

1. doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke alebo iné právo k stavbe** (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia; doklad možno nahradiť čestným vyhlásením uvedeným nižšie,
2. **súhlasy** všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby,
3. písomná **dohoda s vlastníkom stavby**, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať **nájomca**,
4. **jednoduchý výkres – pôdorys a technický opis** navrhovanej stavebnej úpravy. V prípade, že stavebné úpravy sa navrhujú v nosných konštrukciách (zvislých, vodorovných), dokumentácia bude doplnená o posúdenie odborne spôsobilej osoby- autorizovaného stavebného inžiniera- statika,
5. stanovisko **orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti** (krajského pamiatkového úradu) ak ide o stavebnú úpravu, alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide stavbu ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území (§ 2 a § 32 ods. 12 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).
6. doklad o zaplatení **správneho poplatku** pre
  - právnickú osobu ..... 30 eur
  - fyzickú osobu ..... 10 eur

### **Čestné vyhlásenie**

podľa § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:

Podpísaný (*meno a priezvisko*) ....., narodený .....,  
bytom .....

#### **vyhlasujem na svoju česť,**

že k stavbe uvedenej v tlačive Ohlásenia stavebných úprav\* / udržiavacích prác\* mám vlastnícke právo alebo iné právo (*uviesť aké*) ..... ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy\* alebo udržiavacie práce\*. Uvedené údaje sú pravdivé a úplné a som si vedomý právnych následkov spojených s nepravdivým čestným vyhlásením, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

V..... dňa .....

.....  
vlastnoručný podpis

***Poučenie: Stavebné úpravy a udržiavacie práce je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti nej nemá námietku.***