obec LEHOTA
ÚZEMNÝ PLÁN r. 2005
v znení ZaD č. 1/2018

OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY

LEGENDA
PÔDNY FOND
- HRANICA OKRESU
- KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE
- HRANICA BPEJ
- 0144002 -3- SKUPINA BPEJ
- 10 ČÍSLO LOKALITY

ZMENY A DOPLNKY č. 3/2020

VYSVETLIVKY:
STAV NÁVRH
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
STAV NÁVRH
- HRANICA BPEJ
- 0147402/6 SKUPINA BPEJ, KÓD BPEJ
- 0139002/2 NAJKVALITNEJŠIA POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

PLOCHY PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
STAV NÁVRH
- ÚP r. 2005 - lokality majú súhlas na vyňatie pôdy zo dňa 8.3.2002 a 7.4.2005
- ZaD 2/2018 - lokality majú súhlas na vyňatie pôdy zo dňa 17.9.2018
- zmena funkcie a priestorového usporiadania zo dňa 17.9.2018
- ZaD 2/2018 - lokality majú súhlas na vyňatie pôdy zo dňa 2.7.2019
- zmenšenie výmery lokality - súhlas zostáva v platnosti zo dňa 7.4.2005

17.9.2018 súhlas na vyňatie pôdy ZaD 2/2018
Zmena funkcie

1a - zmena časti funkcie, rozloha: 10,53ha z 13,53ha
existujúca funkcia: výroba, podnikanie
navrhovaná časť funkcie: bývanie v rodinných domoch, ochranná zeleň

15a - zmena funkcie, rozloha 1,70ha
existujúca funkcia: rekreácia, záhradkárska osada, verejná zeleň
navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch

17.9.2018 súhlas na vyňatie pôdy ZaD 2/2018
Zmena priestorového usporiadania

12 - zmena priestorového usporiadania, rozloha 2,83ha
cintorín, pohrebisko, parkovisko, verejná zeleň
existujúca funkcia: špecifická vybavenosť - cintorín

2.7.2019 súhlas na vyňatie pôdy ZaD 2/2018
Doplnenie súhlasu

3a - zmena funkcie, rozloha 2,0ha
lokalita nemala v ÚP súhlas na vyňatie pôdy
existujúca funkcia: orná pôda
navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch

3b3c - zmena funkcie, rozloha 3b - 4,2ha; 3c - 3,0ha
existujúca funkcia: orná pôda
navrhovaná funkcia: ochranná zeleň

7.4.2005 súhlas na vyňatie pôdy ÚP 2005
Súhlas zostáva v platnosti

8a - zmenšenie lokality, rozloha celkom 12,7ha
5,2ha v OP rýchlostnej cesty R1, zostáva funkcia orná pôda (súhlas na vyňatie pôdy sa neruší)
7,5ha zostáva funkcia výroba navrhovaná v ÚP

17 - zrušenie časti 1,16ha lokality 17, zostáva 1,0ha (súhlas na vyňatie pôdy sa neruší)
existujúca funkcia: bývanie v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: orná pôda

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO LEHOTA
ČÍSLO UZNESENIA: 261/2021
DÁTUM SCHVÁLENIA: 16.12.2021
OPRÁVNENÁ OSOBA: starosta obce RADOSLAV KRIVÁČEK
pečiatka obce
podpis

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 3/2020

OBEC LEHOTA NITRIANSKY OKRES, NITRIANSKY KRAJ
SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ - VEĽKÉ ZÁLUŽIE, BÁB, JAROK, LEHOTA, RUMANOVÁ

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE A NELESNÉ ÚČELY

03

Ing. arch. Janka PRIVALINCOVÁ autorizovaný architekt 1973 AA

MIERKA 1: 5 000

2021

OBSTARÁVATEĽ: Obec Lehota, starosta obce Radoslav Kriváček, 951 36 Lehota 16, 0911 220 861, obeclehota@lehota.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, tel. 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Miroslav Polonec, Trnava, 0903 419 636, polonec@ttonline.sk