

Projekt stavby na ohlásenie

Projekt stavby na ohlásenie obsahuje nasledujúce hlavné časti :

- A. Zoznam dokumentácie
- B. Súhrnná správa
- C. Situačné výkresy
- D. Dokumentácia stavebných objektov
- E. Prílohy

A. Zoznam dokumentácie

Zoznam dokumentácie je textový dokument, ktorý obsahuje:

- ID stavby, ak je pridelené informačným systémom,
- názov stavby a miesto stavby,
- počet strán (formátov A4) zoznamu dokumentácie,
- dátum vydania a označenie revízie (prvý zoznam s označením revízia 00),
- pre časti B, C a D zoznam všetkých textových a grafických dokumentov, ktoré sú súčasťou dokumentácie vrátane uvedenia projektanta zodpovedného za vypracovanie jednotlivých častí dokumentácie,
- pre časť E zoznam všetkých príloh.

Požiadavky na označenie dokumentácie (pri elektronickom podaní),:

- názvy všetkých hlavných častí dokumentácie, textových a grafických dokumentov musia byť v súlade s prílohou č. 24 tejto vyhlášky

B. Súhrnná správa

Súhrnná správa obsahuje súhrn základných údajov súvisiacich s riešením navrhovanej stavby a jej prevádzky, ktoré sú určujúce pre jej plánovaný účel, zabezpečenie splnenia základných požiadaviek na stavby a všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Súhrnná správa obsahuje najmä nasledujúce údaje:

1) Identifikačné údaje

1.1 Identifikačné údaje stavby

- a) ID stavby ak je pridelené informačným systémom,
- b) názov stavby,
- c) miesto stavby: okres, obec, ulica, číslo popisné
- d) stavebné pozemky: katastrálne územie, register, parcelné čísla pozemkov, číslo LV,
- e) kód stavby určená podľa **vyhlášky č. XX o členení stavieb**,
- f) typ stavby (podľa § 2 ods. 4, §18 ods. 3 a § 18 ods. 4 zákona)
- g) trvalá alebo dočasná stavba,
- h) stupeň projektovej dokumentácie.

1.2 Identifikačné údaje stavebníka

- a) identifikačné údaje stavebníka,
- b) právny vzťah k stavebným pozemkom,
- c) právny vzťah k existujúcim stavbám.

1.3 Identifikačné údaje projektanta alebo spracovateľa dokumentácie

- a) identifikačné údaje projektanta alebo spracovateľa dokumentácie,
- b) identifikačné údaje projektantov jednotlivých častí projektovej dokumentácie, ak sú súčasťou projektu stavby na ohlásenie.

2) Základné údaje o stavbe

- a) základné údaje o navrhovanej stavbe, jej rozsahu a účele,
- b) základné údaje o navrhovanej prevádzke stavby,
- c) plošné, výškové a objemové výmery,
- d) jednoduchý technický opis stavebno-technického a konštrukčno-materiálového riešenia stavby,
- e) popis napojenia stavby na siete technického vybavenia územia, najmä na verejný vodovod, na verejnú kanalizáciu a na distribučnú sieť elektriny,
- f) popis dopravného napojenia stavby na dopravné vybavenie územia.

3) Údaje o súlade stavby na ohlásenie so záväznou časťou príslušnej územnoplánovacej dokumentácie

- a) identifikácia príslušnej územnoplánovacej dokumentácie,
- b) vyhodnotenie súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.

4) Vplyv stavby na ohlásenie na životné prostredie a chránené záujmy v dotknutom území

Popis predpokladaných vplyvov výstavby stavby na okolie, životné prostredie a na zdravie ľudí v závislosti od druhu, umiestnenia a účelu stavby, a to najmä:

- a) posúdenie vplyvu na životné prostredie a na dotknuté ochranné pásma, chránené územia, pamiatkové rezervácie alebo pamiatkové zóny v dotknutom území,
- b) údaje o nakladaní s odpadmi počas výstavby a počas užívania stavby

C. SIT.001 Situačný výkres stavby

Situačný výkres, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb, vypracovaný na podklade katastrálnej mapy.

D. Dokumentácia stavebných objektov

Výkres stavebného riešenia stavby.

E. Prílohy

Samostatné dokumenty, posudky, prípadne príp. iné doklady, ktoré preukazujú vlastnosti stavby rozhodujúce pre jej posúdenie, napr.:

- a) riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby,
- b) riešenie statickej bezpečnosti,
- c) riešenie iných profesií ak sú súčasťou stavby.