

Žiadosť o zmenu v užívaní stavby podľa § 68 Stavebného zákona

príloha č. 9 k vyhláške č. 60/2025 Z. z.

ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu

ID dokumentu		Číselný kód dokumentu
Typ žiadosti	Typ žiadosti	
	A	Zmena v užívaní stavby bez stavebných úprav
	B	Zmena v užívaní stavby spojená so stavebnými úpravami, ktoré vyžadovali ohlásenie
Príslušnosť	Stavebný úrad	

ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta, stavbyvedúceho

Žiadateľ	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Stavebník	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania stavby, ak bola stavba predmetom ohlásenia	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	
Prílohy k časti B	Počet príloh	
	Typ prílohy	

ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb

Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb	ID stavby alebo súboru stavieb	
	Identifikácia overovacej doložky ohlásenej stavby	
	Typ stavby	
	Názov stavby alebo súboru stavieb - existujúci	
	Názov stavby alebo súboru stavieb - navrhovaný	
	Miesto stavby alebo súboru stavieb	
	Stavebné pozemky	
Členenie stavby alebo súboru stavieb -	Hlavná stavba	

existujúce	Členenie hlavnej stavby podľa účelu	
	Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty	
	Ostatné stavby	
	Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu	
	Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty	
Členenie stavby alebo súboru stavieb - navrhovaná	Hlavná stavba	
	Členenie hlavnej stavby podľa účelu	
	Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty	
	Ostatné stavby	
	Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu	
	Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty	
Prílohy k časti C	Počet príloh	
	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe	
ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb		
Termín dokončenia stavby	Termín dokončenia stavby	
Kolaudačné osvedčenie	Kolaudačné osvedčenie	
Zmeny stavby	Opis zmien v účele užívania	
Podrobná identifikácia stavby alebo súboru	Investičný projekt	

stavieb z hľadiska chránených záujmov	Vyhradená stavba	
	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie	
Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb - existujúce	Celková podlahová plocha riešenej časti stavby	
	Celková obytná plocha	
Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb - navrhované	Celková podlahová plocha riešenej časti stavby	
	Celková obytná plocha	
Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb a podlahová plocha bytu - navrhované	Spolu	
	1-izbový byt/ m ²	
	2-izbový byt/ m ²	
	3-izbový byt/ m ²	
	4-izbový byt/ m ²	
	5-izbový byt/ m ²	
	Uviest' iný typ/ m ²	
Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb - navrhované	Spolu	
	Podzemné	
	Nadzemné	
Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete	Elektrická energia	
	Elektronická komunikačná sieť	
	Voda	
	Kanalizácia splašková	
	Kanalizácia dažďová	
	Vykurovanie	
	Plynoinštalácia	
Prílohy k časti D	Počet príloh	
	Iné prílohy	
ČASŤ E - Dokumentácia stavby		
Realizačná dokumentácia	Dokumentácia skutočného zhotovenia stavby ¹⁾	

Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia ²⁾	Všetky záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia	
Prílohy k časti E	Projektová dokumentácia	
	Ostatné prílohy podľa § 66 ods. 2 písm. d) až j) Stavebného zákona	
	A	Výsledky uskutočnených meraní a revízií vyhradených technických zariadení a doklady o ich technickej spôsobilosti na plynulú a bezpečnú prevádzku,
	B	Energetický certifikát budovy, ak podlieha energetickej certifikácii,
	C	
	Záväzné stanoviská dotknutých orgánov	
	Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb	
ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku		
Výška správneho poplatku pre stavebný zámer	Určenie výšky správneho poplatku	
Výška správneho poplatku pre kolaudáciu stavby	Určenie výšky správneho poplatku	
	Výpočet správneho poplatku	
Úhrada správneho poplatku	Doklad o úhrade správneho poplatku	
	Spôsob úhrady	
Prílohy k časti F	Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku	
ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania		
Vyhlásenie žiadateľa	O správnosti vyplnených údajov	
Dátum podania žiadosti	Dátum	
Podpis žiadateľa	Podpis, pečiatka	

Vysvetlivky:	
text	text formulára

¹⁾vypracovaná podľa prílohy č. 21 vyhlášky č. 60/2025 Z.z.

²⁾záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia sú v aktuálnom čase všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby. V závislosti od miestnych pomerov je možné rozsah potrebných dokladov obmedziť alebo rozšíriť.